

KİRALAMA İŞLEMLERİ İHALE İLANI
ŞEHZADELER İLÇE MİLLİ EĞİTİM MÜDÜRLÜĞÜ
Spil Ortaokulu Müdürlüğü
Kantin İşletme İhale İlanı

Madde 1. İhale konusu; Şehzadeler İlçe Milli Eğitim Müdürlüğüne bağlı **Spil Ortaokulu** kantini, 09/02/2012 tarihli ve 28199 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanan Milli Eğitim Bakanlığı Okul Aile Birliği Yönetmeliği çerçevesinde üçüncü şahıslara kiralamak suretiyle işletilecektir.

Madde 2. Söz konusu okul kantini 08/09/1993 tarihli ve 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu’nun 35/d ve 51/g maddeleri gereğince “ pazarlık usulü ” ile kiraya verilir ve kiralamada taraflarca sözleşme düzenlenir.

Madde 3. İdarenin:

- | | |
|----------------------------|---|
| a) Adı | : Şehzadeler İlçe Milli Eğitim Müdürlüğü |
| b) Adresi | : Nişancıpaşa Mah. Atatürk Bulvarı No:36/A
Şehzadeler/MANİSA |
| c) Telefon ve Faks No | : 0 (236) 231 01 02 - 0 (236) 239 38 93 |
| d) Elektronik Posta Adresi | : sehzaeder45_strateji@meb.gov.tr |

Madde 4. Pazarlığa konu olan kantinin bulunduğu;

- | | |
|---|---|
| a) Okulun Adı | : Spil Ortaokulu |
| b) Adresi | : 2. Anafartalar Mah. 1714 Sokak No:48
Şehzadeler/MANİSA |
| c) Kira Tespiti Komisyonca
Belirlenen Muhammen Bedel | : 85.000,00.-TL (seksenbeşbin TL) (Yıllık) |
| d) İhalenin Yapılacağı Tarih/Saat | : 30/07/2024 günü saat 15:00 |
| e) İhalenin Yapılacağı Yer | : Şehzadeler İlçe Milli Eğitim Müdürlüğü |
| f) Öğrenci Mevcudu/Öğretim Şekli | : 406 – Tekli |
| g) Kantin Alanı | : 30 m ² |
| h) Sabit Tesis Bedeli | : 10.000,00(Onbin) TL |

Madde 5. İhaleye iştirak edenler, Milli Eğitim Bakanlığı Okul Aile Birliği Yönetmeliği Kiralama Sözleşmesindeki genel hükümleri ve kantin kiralama işine ait şartnamedeki genel şartların tüm maddelerini önceden okumuş ve aynen kabullenmiş sayılırlar. İleride bu düzenlemelerin aksine hiçbir hak talep edemez ve itirazda bulunamazlar.

Madde 6. İhaleye katılmak isteyenler, ihale ile ilgili şartnameyi ücretsiz Şehzadeler İlçe Milli Eğitim Müdürlüğünden temin edebileceklerdir.

Madde 7. İhaleye katılmak için başvuracak müstecirlerde aranılacak özellikler ile ihale komisyonuna ibraz etmeleri gereken belgeler aşağıya sıralanmıştır.

A-) İHALEYE KATILACAK KİŞİLERDE ARANACAK ŞARTLAR:

- 1- T.C. Vatandaşı olmak veya Yabancı uyruklular için; 5683 sayılı Yabancıların Türkiyede İkamet ve Seyahatleri Hakkında Kanun uyarınca alınmış ikametgah tezkeresi ve çalışma izin belgesi.
- 2- Yüz kızartıcı bir suçtan hüküm giymemiş olmak,
- 3- Başka bir okulda kantin işletiyor olmamak, (Meslek Odasından alınmış adına kayıtlı kantin işletmesi bulunmadığına dair belge istenecektir.)
- 4- Gerçek kişi olmak (Vakıf, kooperatif, birlik veya tüzel kişi olmamak),
- 5- İhalelerden men yasağı almamış olmak, (Meslek Odasından alınmış ihaleden men yasağı olmadığına dair belge.)
- 6- Kantin kiralama ihalelerinde katılımcılardan 05/06/1986 tarihli ve 3308 sayılı Mesleki Eğitim Kanunu hükümlerine göre kantin işletmeciliğinden alınmış ustalık belgesine veya kantin işletmeciliğinden alınmış iş yeri açma belgesine sahip olma şartı aranır. Ancak isteklilerin hiçbirinde yukarıda sayılan belgelerin bulunmaması durumunda Ağırlama ve Gıda, Ağırlama ve Gıda Teknolojisi, Aile Ekonomisi ve Beslenme, Aile Ekonomisi ve Beslenme, Aile ve Tüketici Bilimleri, Aile ve Tüketici Hizmetleri, Aşçılık, Besin Kontrol ve Analizleri, Besin Teknolojisi, Beslenme ve Diyetetik, Beslenme ve Ev Yönetimi, Ev Ekonomisi, Ev İdaresi, Ev Yönetimi-Beslenme, Ev Yönetimi Eğitimi, Gastronomi, Gastronomi ve Mutfak Sanatları, Gemi Aşçılığı, Gıda Bilimi ve Teknolojisi, Gıda Mühendisliği, Gıda Kontrolü ve Analizi, Gıda Teknolojisi, Kurum Beslenmesi, Mutfak, Mutfak Sanatları ve Yönetimi, Pasta ve Tatlı Yapımı, Pastacılık, Pastacılık Tatlıcılık ve Şekerlemecilik, Servis, Servis Hizmetleri, Yiyecek İçecek Hizmetleri, Yiyecek İçecek İşletmeciliği Programı/Bölümü/Alanı/Dallarından birine ait Mesleki Eğitim Kanunu hükümlerine göre alınmış ustalık/iş yeri açma belgesi, mesleki ve teknik ortaöğretim diploması, önlisans/lisans diploması, kantin işletmeciliğinden alınmış kalfalık belgesi veya hayat boyu öğrenme kurumları tarafından verilen kantin işletmecisi kurs programı kurs bitirme belgesine ya da 8/2/2007 tarihli ve 5580 sayılı Özel Öğretim Kurumları Kanunu kapsamında açılmış kurslardan alınan kantin işletmecisi kurs bitirme belgesine sahip olma şartı aranır.
- 7- İhalesine katıldığı okulun/kurumun servis taşımacılığını yapmamak. (Kantin ihaleleri yapılan Okul Müdürlüğünden alınacak.)

B-) İHALE KOMİSYONUNA VERİLECEK EVRAKLAR:

- 1- İkametgâh İl Muhaberi, (6 aydan eski olmamak.)
- 2- Nüfus Cüzdanı Fotokopisi (İdareimizce onaylı) yabancı uyruklular için; çalışma izin belgesi.
- 3- Sabıka kaydı, (6 aydan eski olmamak, Sabıka kaydı bulunanların adli sicil ve arşiv kaydını da eklemesi gerekmektedir.)
- 4- Başka bir kantin çalıştırmadığına dair yazı, (Meslek Odasından adına kayıtlı kantin işletmesi bulunmadığına dair belge alınacaktır.)
- 5- İhaleden men olmadığına dair belge (Meslek Odasından alınacaktır.)
- 6- İhalesi yapılan okulun servis taşımacılığını yapmadığına dair yazı, (Kantin ihalesi yapılan Okul Müdürlüğünden alınacaktır.)
- 7- İhale Şartnamesi (İlçe Milli Eğitim Müdürlüğümüzden alınacak.)
- 8- Sağlık raporu (6 aydan eski olmamak)

9- Kantin kiralama ihalelerinde katılımcılardan 05/06/1986 tarihli ve 3308 sayılı Mesleki Eğitim Kanunu hükümlerine göre kantin işletmeciliğinden alınmış ustalık belgesine veya kantin işletmeciliğinden alınmış iş yeri açma belgesine sahip olma şartı aranır. Ancak isteklilerin hiçbirinde yukarıda sayılan belgelerin bulunmaması durumunda Ağırlama ve Gıda, Ağırlama ve Gıda Teknolojisi, Aile Ekonomisi ve Beslenme, Aile Ekonomisi ve Beslenme, Aile ve Tüketici Bilimleri, Aile ve Tüketici Hizmetleri, Aşçılık, Besin Kontrol ve Analizleri, Besin Teknolojisi, Beslenme ve Diyetetik, Beslenme ve Ev Yönetimi, Ev Ekonomisi, Ev İdaresi, Ev Yönetimi-Beslenme, Ev Yönetimi Eğitimi, Gastronomi, Gastfonomi ve Mutfak Sanatları, Gemi Aşçılığı, Gıda Bilimi ve Teknolojisi, Gıda Mühendisliği, Gıda Kontrolü ve Analizi, Gıda Teknolojisi, Kurum Beslenmesi, Mutfak, Mutfak Sanatları ve Yönetimi, Pasta ve Tatlı Yapımı, Pastacılık, Pastacılık Tatlıcılık ve Şekerlemecilik, Servis, Servis Hizmetleri, Yiyecek İçecek Hizmetleri, Yiyecek İçecek İşletmeciliği Programı/Bölümü/Alanı/Dallarından birine ait Mesleki Eğitim Kanunu hükümlerine göre alınmış ustalık/iş yeri açma belgesi, mesleki ve teknik ortaöğretim diploması, önlisans/lisans diploması, kantin işletmeciliğinden alınmış kalfalık belgesi veya hayat boyu öğrenme kurumları tarafından verilen kantin işletmecisi kurs programı kurs bitirme belgesine ya da 8/2/2007 tarihli ve 5580 sayılı Özel Öğretim Kurumları Kanunu kapsamında açılmış kurslardan alınan kantin işletmecisi kurs bitirme belgesine sahip olma şartı aranır.

10- Muhammen Bedel Tespit Komisyonunca belirlenen bir yıllık kira tutarının %30 (yüzde otuz)'u olan 25.500,00 TL (yirmibeşbinbeşyüz TL)' nin Şehzadeler Malmüdürlüğü hesabına geçici teminat olarak yatırdığına dair dekont,(Hangi Okul kantini için yatırıldığı ve Ad/Soyad T.C Kimlik Numarasının belirtilmesi gerekmektedir.)

Madde 8. İstenen belgelerin asılları dosyaya konulacaktır, fotokopileri ve noter tasdikli evraklar kabul edilmeyecektir.

Madde 9. İhaleye kişi kendisi veya noter kanalıyla vekâlet verdiği vekili katılacaktır.

Madde 10. İhaleye katılmak isteyen gerçek kişiler, 7. Maddede yer alan belgeleri hazırlayarak ihalenin yapılacağı 30/07/2024 Salı günü saat 15:00'a kadar üzerinde iştirakçinin adı-soyadı, adresi ve iletişim bilgileri yazılı kapalı zarf içerisinde İlçe Milli Eğitim Müdürlüğüne elden teslim edeceklerdir. İştirakçilere evrak teslim alındı belgesi verilecektir.

Madde 11. İhaleye katılanlar, ihalesine girdikleri okul kantinini yerinde görmüş, ihale şartnamesini ve sözleşme tasarısının tüm maddelerini önceden okumuş ve aynen kabullenmiş sayılırlar.

Madde 12. İhaleye posta, telgraf ve faks ile müracaat kabul edilmez.

Madde 13. İş bu ilan 16/07/2024 Salı gününden 29/07/2024 Pazartesi günü mesai bitimine kadar 10 gün Şehzadeler İlçe Milli Eğitim Müdürlüğü ve Spil Ortaokulu ilan panolarında asılı kalacaktır. Ayrıca İlçe Milli Eğitim Müdürlüğü'nün www.sehzadeler.meb.gov.tr resmi web sitesinde yayınlanacaktır.

16/07/2024
Mehmet AKCAN
Şube Müdürü